

Algemene informatie

Aanbesteding: Stations - Deventer fietsenstalling
Aanbestedende Dienst: ProRail B.V.
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Par. 1.3.1. Selectieleidraad - Scope van de opdracht

Vraag:

In de publicatie en selectieleidraad zijn de omvang en het type werkzaamheden summier beschreven. Kunt u concreter aangeven wat de renovatiewerkzaamheden van de fietsenstalling omvatten. Zo voorkomt u mogelijk onnodige administratieve werkzaamheden bij gegadigden en uzelf wanneer in de volgende fase blijkt dat het project minder passend blijkt te zijn.

Antwoord:

De renovatiewerkzaamheden omvatten met name (maar niet uitputtend):

- 1) Het slopen en afvoeren van de oude dubbellaags fietsenrekken (ca 4.000 st)
- 2) Het reinigen en coaten van de vloeren en wanden
- 3) Het coördineren met de ProRail raamcontractant Velopa voor het plaatsen van nieuwe dubbellaags fietsenrekken (ca. 4.000 st)
- 4) Het vernieuwen van de bestaande installaties (verlichting, CCTV, BMI, kanalisatie / kabelgoten)

Werkzaamheden dienen gefaseerd in 4 fasen uitgevoerd te worden zodat tijdens de werkzaamheden steeds 75% van de stalling beschikbaar blijft.

Scope van de opdracht

In opdracht van ProRail Stations: Integrale renovatie van ondergrondse fietsenstalling met ca. 4000 fietsplaatsen (direct onder het stationsplein).

De stalling is met 4000 fietsplaatsen één van de grootste kelderstallingen in Nederland. De stalling ligt pal onder het voorplein dus de reiziger kan zijn fiets onzichtbaar pal voor het station parkeren (met zo een korte looproute). De stalling is in 2014 in bedrijf genomen en wordt zeer intensief gebruikt. De stalling is in feite aan zijn eigen succes ten onder gegaan en is nu al na 10 jaar ernstig versleten.

De integrale renovatie omvat daarom de sloop van versleten dubbellaags

fietsenrekken, sloop van installaties verwijderen van een deel van de plafondplaten (boven BMF plaatsen), herstellen en coaten van de vloeren, wanden en kolommen, coördineren directielevering van leveren en plaatsen van nieuwe fietsenrekken, uitwerken uitvoeringsontwerp (UO) op basis van door OG verstrekt Definitief Ontwerp (DO), realiseren verlaagd plafond in hoofdgangpad, vernieuwen verlichting, cctv (onderaannemer PCA), bewegwijzering, coördineren directie levering Fietsverwijs systeem HBF. Realisatie cf faseringsplan i.v.m “verbouwen met de winkel open”.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Stations - Deventer fietsenstalling

Beantwoord op:

13 feb. 2025

Ref.nr.
2

Onderwerp:

Ervaringseis WERK

Vraag:

U vraagt als ervaringseis WERK ervaring met het realiseren van bouwkundige werkzaamheden aan fietsenstallingen in binnenstedelijke omgeving. Door de eis op deze wijze te formuleren sluit u wellicht onbedoeld geschikte gegadigden uit die wel ervaring hebben met gevraagde technische bekwaamheid in een niet-binnenstedelijke omgeving maar in een omgeving van een hoogwaardige OV-knoop met een intercitystation en intensieve reizigersstromen. De uitvoering van dergelijke projecten vergt, net als in een binnenstedelijke omgeving, een complexe logistieke afstemming, fasering, reizigersstromen en stakeholdermanagement. Wij verzoeken u dan ook de term ‘binnenstedelijke omgeving’ te vervangen door een ‘complexe logistieke omgeving’ of ‘een omgeving met meerdere verkeersmodaliteiten’ en/of ‘managen van reizigersstromen tijdens de uitvoering’.

Antwoord:

Verzoek wordt niet gehonoreerd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Stations - Deventer fietsenstalling

Beantwoord op:

13 feb. 2025